



Comune di Rocca San Giovanni

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.: 0872/60630

Fax: 0872/620247

Web: www.comuneroccasangiovanni.gov.it

PEC: comune.roccasangiovanni@pec.it

Email: tecnico@comuneroccasangiovanni.gov.it

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Settore Assetto e Gestione del Territorio

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di "Completamento della Messa in sicurezza edificio scolastico "Capoluogo"

(art. 36, commi 2 lett. c) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "**Lavori di Completamento della Messa in sicurezza edificio scolastico "Capoluogo"**" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Rocca San Giovanni, sede in Piazza degli Eroi, 14 – telefono 0872/60630 Fax 0872/620247 PEC comune.roccasangiovanni@pec.it profilo del committente www.comuneroccasangiovanni.gov.it

Servizio competente SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Geom Egidio Iezzi.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "**Lavori di Completamento della Messa in sicurezza edificio scolastico "Capoluogo"**"

L'importo complessivo dei lavori: euro 318.131,57

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro 308.865,60

di cui:

- euro 308.865,60 per lavori a misura

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

euro 9.265,97

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categor ia d.P.R. 207/201 0 s.m.i.	Qualifica - zione obbligat oria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabil e	subap- paltabile (%)
Demolizioni, rimozioni e lavorazioni edili	OG1	SI	156.247,38	50,6	SI	
struttura portante in acciaio	Os18- A	NO	39.123,00	12,7	SI	SI
Impianto fotovoltaico	OSG9	NI	113.495,22	36,7	SI	SI

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante:

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

Secondo i seguenti criteri:

1	CRITERI TECNICO – QUALITATIVI: 75 punti		
	Descrizione	Punteggio max	Criteri di attribuzione Punteggi
1.1	Varianti Migliorative	50	
1.1.1	miglioramento del comportamento statico e dinamico delle strutture dell'intero plesso scolastico.	35	- Miglioramento funzionale delle parti strutturali dei corpi di fabbrica principale e complementari del plesso scolastico. - accorgimenti e/o opere volti al miglioramento della gestione in sicurezza degli impianti di produzione energetica;
1.1.2	interventi migliorativi e/o di variante proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara, con riferimento all'utilizzo di tecniche e/o tecnologie e materiali di qualità superiore a quelle indicate in progetto.	10	- con particolare riferimento all'utilizzo di materiali e/o tecnologie tali da garantire maggiore sicurezza, durabilità e riduzione dei costi di manutenzione e tutela dell'ambiente. - con tecniche, tecnologie e materiali di qualità superiore e volti al risparmio energetico ed al controllo gestionale degli impianti;
1.2	Riduzione dell'impatto dei lavori	30	

1.2.1	soluzioni proposte per la gestione delle attività di cantiere e per la riduzione dei rischi dovuti all'esecuzione dei lavori sulla sicurezza dei terzi e degli operatori del cantiere	10	<ul style="list-style-type: none"> - organizzazione del cantiere con particolare attenzione alle interferenze con le attività scolastiche; - modalità operative al fine di garantire massima sicurezza degli operatori e degli utilizzatori nell'intera area scolastica e nelle aree limitrofe;
1.2.2	soluzioni proposte per la gestione dei materiali di approvvigionamento e di quelli provenienti da attività di cantiere	20	<ul style="list-style-type: none"> - quantità e funzionalità di strumentazione, mezzi, attrezzature di cantiere fisse e mobili, utilizzati dal concorrente per l'intervento; - eventuali certificazioni e/o prove documentate attestanti la capacità e le modalità di gestione di detti materiali con particolare riferimento agli impatti ambientali; - eventuale modalità di recupero finale degli stessi materiali.
2	CRITERI ECONOMICO – QUANTITATIVO: 25 punti		
2.1	Offerta Economica	10	
2.1.1	Ribasso offerto	10	Punti 0 al concorrente che offre la minore riduzione Punti 10 al migliore offerente in termini di riduzione dei tempi Altri punteggi per interpolazione lineare
2.2	Riduzione dei tempi	15	
2.2.1	Riduzione dei tempi di progettazione espressa in giorni naturali consecutive con massimo di riduzione consentita pari a 30 giorni	15	Punti 0 al concorrente che offre la minore riduzione Punti 15 al migliore offerente in termini di riduzione dei tempi Altri punteggi per interpolazione lineare

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: comune.roccasangiovanni@pec.it entro e non oltre le **ore 12 del giorno 23/11/2016**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

1. Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.
2. Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio effettuato dal RUP in presenza di testimoni non coinvolti, da eseguirsi il giorno 25 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comuneroccasangiovanni.gov.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comuneroccasangiovanni.gov.it nella sezione "Bandi"

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Settore Assetto e Gestione del Territorio, Geom. Egidio Iezzi tel. 0872/60630 e -mail: tecnico@comuneroccasangiovanni.gov.it

Allegati:

1.- Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Servizio

Geom. Egidio Iezzi